

”

Les Gets - Appartement T5 duplex de 134 m² - 4 suites - Cuisine équipée
incluse et frais de notaire offerts



PRIX DE VENTE : 1 300 000 €

EMAIL : PORTESDUSOLEIL@BARNES-INTERNATIONAL.COM

DESCRIPTION

Idéalement localisé à deux pas du télésiège des Perrières dans une résidence en cours de construction alliant le bois, la pierre et un esprit contemporain, découvrez cet appartement T5 duplex de 134 m² comprenant un vaste séjour cuisine de 43 m² ouvrant sur une terrasse, quatre chambres en suite, un dressing et une buanderie. Casier à skis et stationnement inclus, ainsi qu'une belle cuisine équipée avec électroménager Siemens et Novy. Les frais de notaire sont offerts.

Pour les acheteurs souhaitant proposer l'appartement à la location (sous certaines conditions de prestations para-hôtelières notamment), il existe une possibilité de récupérer 20% de TVA de l'achat.

Photos non contractuelles.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	134.01 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	25	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

294 Rue du Centre
74260 LES GETS



TÉL : 04 50 74 14 51
portesdusoleil@barnes-international.com

