



Les Gets - Appartement T3 de 64 m² - 2 Chambres - Construction neuve en VEFA - Secteur Perrières



PRIX DE VENTE : 535 000 €

EMAIL : PORTESDUSOLEIL@BARNES-INTERNATIONAL.COM

294 Rue du Centre
74260 LES GETS



TÉL : +33450741451
portesdusoleil@barnes-international.com

DESCRIPTION

Idéalement localisé à deux pas du télésiège des Perrières dans une résidence en cours de construction alliant le bois, la pierre et un esprit contemporain, découvrez au premier étage cet appartement T3 de 64,05 m² comprenant un séjour cuisine de 24 m², deux chambres, une salle de bains, un balcon de 10 m². Casier à skis et stationnement inclus, ainsi qu'une belle cuisine équipée avec électroménager Siemens et Novy. Les frais de notaire sont offerts.

Pour les acheteurs souhaitant proposer l'appartement à la location (sous certaines conditions de prestations para-hôtelières notamment), il existe une possibilité de récupérer 20% de TVA de l'achat.

Photos non contractuelles

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	64.05 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	25	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

294 Rue du Centre
74260 LES GETS



TÉL : +33450741451
portesdusoleil@barnes-international.com

