



Les Gets - Programme Neuf CHALET HOANI - T3 + cabine - 93,27 m²



PRIX DE VENTE : 955 000 €

EMAIL : PORTESDUSOLEIL@BARNES-INTERNATIONAL.COM

DESCRIPTION

Situé dans le hameau calme et prisé de la Turche, dans un environnement privilégié aux pieds des pistes de ski des Perrières, le Chalet HOANI, est composé de grands appartements allant du T2 + coin montagne de 54 m² au T5 de 141 m².

Les commerces du village se trouvent à 20 min à pied du programme neuf.

L'appartement n° 106 que l'on vous propose ici est un bien comprenant 2 grandes chambres et une cabine du 7,22 m² pour les enfants, buanderie, 3 salles de douches, 3 toilettes.

Ce bien est vendu avec une cuisine équipée haut de gamme.

Garages et parkings intérieurs en sus équipés d'une prise pour voiture électrique.

La livraison du programme est prévue deuxième semestre 2025.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	93.27 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -1kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

294 Rue du Centre
74260 LES GETS



TÉL : +33450741451
portesdusoleil@barnes-international.com

