



AMBRE BLANCHE A106 - Les Gets - Centre village



PRIX DE VENTE : 2 100 €

EMAIL : PORTESDUSOLEIL@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

DESCRIPTION

Appartement 47m² - 2 chambres / 5 personnes - centre village

Situé à proximité des pistes du front de neige et de toutes les commodités, venez découvrir ce bel appartement duplex de 47m² de surface totale au sein d'une copropriété récente 2016 et bien entretenue.

Il est situé au premier étage avec ascenseur, et composé d'une entrée, d'une salle de douche, d'un WC indépendants, d'un séjour ouvert sur un grand balcon orienté nord-ouest, d'une cuisine haut de gamme, aménagée et équipée.

Appartement de plain-pied ou l'on retrouve l'espace nuit, desservi par une première chambre composée de deux lits simples et une seconde chambre parentale. Vous aurez la possibilité de loger une personne supplémentaire grâce au lit simple armoire se trouvant dans le couloir desservant les différentes pièces de l'appartement.

La décoration simple et épurée se révèle être un atout indéniable. À la croisée du design contemporain et du charme alpin, cet espace offre une atmosphère chaleureuse et accueillante, mettant en valeur l'alliance parfaite entre fonctionnalité et esthétisme.

Vous trouverez place de parking privative est disponible dans les sous-sols de la résidence

Appartement non-fumeurs - Animaux interdits.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	47.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	-		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

294 Rue du Centre
74260 LES GETS



TÉL : +33450741451
portesdusoleil@barnes-international.com

