

”

Avoriaz - Rare à la vente - Chalet avec vue panoramique - 191 m² surface totale



PRIX DE VENTE : 6 000 000 €

EMAIL : PORTESDUSOLEIL@BARNES-INTERNATIONAL.COM

DESCRIPTION

Situé dans le quartier historique des Dromonts, et au cœur de la fameuse promenade des Ardoisières, venez découvrir ce magnifique chalet contemporain de 191 m² surface totale, rare à la vente, avec une vue époustouflante sur les montagnes d'Avoriaz.

Construit dans les années 70 par l'architecte Jacques Labro, en même temps que la station de ski, il est constitué sur 3 niveaux; 5 chambres, 4 salles de bains.

Vous apprécierez partir ski aux pieds depuis le chalet.

A la fin de la journée, vous pourrez vous relaxer au hammam et / ou au sauna ou bien simplement devant la grande cheminée centrale.

Et pour vos soirées, quoi de mieux qu'un bon film dans la salle ciné ?

Ce chalet d'exception mérite toute votre attention.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Chalet	Surface:	180.91 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	2 561 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	10 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : E 386kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

294 Rue du Centre
74260 LES GETS



TÉL : +33450741451
portesdusoleil@barnes-international.com

