

”

Châtel - Flat building plot 1 260 sqm - Very nice view and South West exposition

---



SELLING PRICE : €1,700,000

---

EMAIL : PORTESDUSOLEIL@BARNES-INTERNATIONAL.COM

## DESCRIPTION

Situated just a short walk from the centre of the village of Châtel (3 minutes on foot), this 1,260 m<sup>2</sup> plot of flat, serviced land benefits from a beautiful, unobstructed view to the south-west.

Planning permission to build 3 large chalets on this plot has been granted and all appeals have been cleared.

For further information, please contact your agency.

# FEATURES

Type de bien:	Land	Surface:	1260.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	-
NB de chambres:	-	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -1kWh/m<sup>2</sup>.year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

---

294 Rue du Centre  
74260 LES GETS



PHONE : +33450741451  
[portesdusoleil@barnes-international.com](mailto:portesdusoleil@barnes-international.com)

